

Zürich, 15. März 2019

Medienmitteilung



Grundsteinlegung fürs Seniorenzentrum Vivale Neuhegi in Winterthur

Im aufstrebenden Stadtteil Neuhegi wird der Grundstein für das Seniorenzentrum „Vivale Neuhegi“ gelegt. Ab Herbst 2020 bietet dieses Seniorenzentrum 121 Pflegeplätze und ein öffentliches Restaurant an. Rund ein Jahr später werden zudem 36 Alterswohnungen und ein Ärztezentrum realisiert. 17 der Pflegeplätze sind auf die besonderen Bedürfnisse von Menschen mit einer Demenzerkrankung ausgerichtet. Reliva, die Betreiberin des Seniorenzentrums, und die Schweizerische Mobiliar Asset Management AG als Bauherrin legen am 15. März 2019 den Grundstein für Vivale Neuhegi.

200 Meter vom Bahnhof Winterthur Hegi entfernt realisieren Reliva als Betreiberin und die Schweizerische Mobiliar Asset Management AG als Bauherrin das Seniorenzentrum „Vivale Neuhegi“. Die geplanten 121 Pflegeplätze werden vorwiegend in Einzelzimmern angeboten; 17 davon sind auf die spezifischen Bedürfnisse von Demenzerkrankten ausgerichtet. In unmittelbarer Nachbarschaft zum Seniorenzentrum sollen zudem bis 2021/22 36 Alterswohnungen sowie ein Ärztezentrum entstehen. „Mir ist es wichtig, dass wir im Seniorenzentrum sowohl ganzheitliche und selbstbestimmte Betreuung, als auch viele persönliche Beziehungen bieten

können“, meint Christoph Glutz, Delegierter des Verwaltungsrats von Reliva AG. „Darum gestalten wir das Restaurant als Quartiertreffpunkt und Begegnungsort für alle.“ Ebenso richtet sich das Angebot im Pflegebereich des Seniorenzentrums Vivale Neuhegi an alle, auch an Personen, die Ergänzungsleistungen beziehen.

Das Bauprojekt stammt aus der Feder von Allemann Bauer Eigenmann Architekten und wird vom Totalunternehmer Implenia Schweiz erstellt. Die offizielle Grundsteinlegung erfolgt am 15. März 2019 um 16.00 Uhr an der Ohrbühlstrasse 65 in Winterthur.

Reliva AG

Reliva AG (www.reliva.ch) ist mit vier Betrieben und rund 230 Mitarbeitenden ein mittelgroßes Unternehmen im Schweizer Gesundheitsmarkt. Der Verwaltungsrat setzt sich aus Persönlichkeiten mit langjähriger Erfahrung im nationalen Gesundheitswesen zusammen. Unter der Marke „Reliva“ entwickelt und betreibt die Gesellschaft Patientenhotels. Das erste Patientenhotel der Schweiz mit 114 Zimmern wurde im November 2016 auf dem Campus des Centre hospitalier universitaire vaudois (CHUV) in Lausanne eröffnet.

Unter der Marke „Vivale“ entwickelt und betreibt Reliva AG Seniorenzentren in der Deutschschweiz. Die drei laufenden Betriebe befinden sich in Emmenbrücke (LU), Orpund (BE) sowie Kirchdorf (AG) und verfügen gesamthaft über 160 Pflegeplätze und 60 altersgerechte Wohnungen.

Schweizerische Mobiliar Asset Management AG

Die Schweizerische Mobiliar Asset Management AG ist eine Tochtergesellschaft der Schweizerischen Mobiliar Holding AG und seit Anfang 2013 eine unabhängige Fondsleitung. Die erforderliche Bewilligung der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht (FINMA) ist im November 2012 erteilt worden. Die Lizenzierung als Fondsleitung ermöglicht der Schweizerische Mobiliar Asset Management AG, nebst der institutionellen Vermögensverwaltung für die Gruppe Mobiliar und deren Pensionskassen auch die Leitung von eigenen Publikumsfonds. Seit 2013 hat sie die Leitung des Strategiefonds MobiFonds 3a sowie der MobiFonds Select übernommen und im Oktober 2013 den MobiFonds 3a Plus aufgelegt.

2013 wurde auch der MobiFonds Swiss Property, ein Immobilienfonds für institutionelle Anleger*, lanciert, welcher die Möglichkeit bietet, zusammen mit der Mobiliar in den Aufbau eines hochwertigen Schweizer Immobilienportfolios mit Fokus auf Projektentwicklung bzw. junge Bausubstanz zu investieren.

Die Mobiliar Asset Management AG verwaltet derzeit ein Anlagevermögen von rund CHF 20.6 Milliarden. Weitere Informationen unter mobiliar.ch/asset-management

* qualifizierte Anleger gemäss KAG Art. 10 Abs. 3 lit. a bis lit. d

Weitere Informationen:

Betreiberin

Reliva AG
Christoph Glutz, Delegierter des Verwaltungsrates
Holbeinstrasse 31, 8008 Zürich
Tel. +41 (0)44 233 30 00
E-Mail: christoph.glutz@reliva.ch

Bauherrin

Schweizerische Mobiliar Asset Management AG
im Auftrag des MobiFonds Swiss Property
Daniel Steck, Leiter Bauten
Bundesgasse 35, 3001 Bern
Tel. +41 (0)31 389 76 07
E-Mail: daniel.steck@mobliar.ch